

AlmenNet

Årsregnskab 2022

Indhold

Side

Hovedtal	3
Årsberetning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9

5 års hovedtal

t.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	2.837	1.479	1.461	1.426	1.444
Resultat af primær drift	254	92	229	94	(60)
Ordinært resultat før skat	248	87	229	94	(59)
Årets resultat	248	87	229	94	(59)
Balance, ultimo					
Aktiver i alt	1.440	1.046	1.023	786	690
Egenkapital	1.273	1.025	938	708	614

Årsberetning

AlmenNets bestyrelse aflægger hermed årsregnskab for 2022 for AlmenNet.

Årets ordinære driftsresultat udgør et overskud på 254.096 kr. før renter. Efter renteudgifter på 5.935 kr., er der et overskud på 248.161 kr., der foreslås overført til egenkapitalen.

AlmenNets samlede egenkapital udgør i alt 1.272.892 kr., og de samlede aktiver udgør 1.440.416 kr.

Kontingent er ifølge aftale med bestyrelsen opkrævet i henhold til godkendt budget.

Medlemsantallet udgør ultimo 2022 i alt 54 medlemsorganisationer.

Bestyrelsen

København, den 24. maj 2023

Steen Ejning (formand)

Pia Lyngdrup Nedergaard (næstformand)

Rasmus Jessing

Lone Zeeberg

Kasper Nørballe

Karina Lauridsen

Henrik Max Rasmussen

Ole Nielsen

Ole Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i AlmenNet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AlmenNet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse og balance, herunder anvendt regnskabspraksis (side 7-9). Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabsskik, som beskrevet i anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

AlmenNet har i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2022 medtaget Budget 2023. Resultatbudgettet har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke har været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
 - Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger,
 - Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
 - Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
 - Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jesper Jørn Pedersen
statsaut. revisor
mne21326

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabspraksis.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter

Indtægter omfatter indbetalinger af kontingent fra foreningens medlemmer samt tilskud fra Landsbyggefonden.

Der foretages indregning i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udgifter

Udgifter omfatter udgifter til forskellige serviceydelser, som direkte understøtter foreningens drift samt administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af likvide midler.

Balance

Likvide beholdninger

AlmenNets likvide beholdninger er anbragt på en særlig konto i Arbejdernes Landsbank.

Gæld

Gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Kr.	2022	2021	B2023
Indtægter			
Kontingent	1.053.238	1.028.977	1.102.588
Tilskud, Landsbyggefonden	1.783.332	450.000	2.666.664
Indtægter i alt	2.836.570	1.478.977	3.769.252
Udgifter			
Administrationsomkostninger			
Adm.vederlag til BL - Danmarks Almene Boliger	1.767.948	1.020.585	2.500.000
Andre udgifter	20.492	10.411	20.000
Repræsentantskabsmøde	17.270	0	20.000
Advisory board	260.312	0	150.000
Analyser og research	0	0	100.000
Vidensmatrix og -indsamling	0	0	30.000
Evaluering	0	0	30.000
Partnerskaber og udvikling	0	0	15.000
Projektstøtte	0	0	250.000
Kommunikation og formidling	0	0	60.000
Bestyrelsesmøder	48.774	94.086	170.000
Netværksmøder/webinarer	35.868	7.100	0
Konferencer	169	0	175.000
Udviklingsseminarer	0	0	0
Andre møder / ERFA-møder	59.000	92.048	20.000
Repræsentation og gevinster	0	975	30.000
Publikationer, pjecer og informationsmaterialer	84.566	99.584	60.000
Hjemmeside	288.073	62.435	300.000
Rejseomkostninger og andre udgifter	0	0	0
Udgifter i alt	2.582.473	1.387.224	3.930.000
Årets resultat før renter	254.096	91.753	-160.748
Renteindtægter	0	0	0
Renteudgifter	5.935	4.590	0
Årets resultat	248.161	87.163	-160.748

* Budget er ikke revideret

Balance pr. 31. december

	2022	2021
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Mellemregning BL	85.078	16.519
Likvide beholdninger	1.355.338	1.029.269
Aktiver i alt	1.440.416	1.045.788
Passiver		
Egenkapital		
Overført resultat	1.024.731	937.568
Årets resultat	248.161	87.163
Egenkapital i alt	1.272.892	1.024.731
Kortfristet gæld		
Kreditorer	152.524	11.307
Skyldige omkostninger	15.000	9.750
Gæld i alt	167.524	21.057
Passiver i alt	1.440.416	1.045.788